

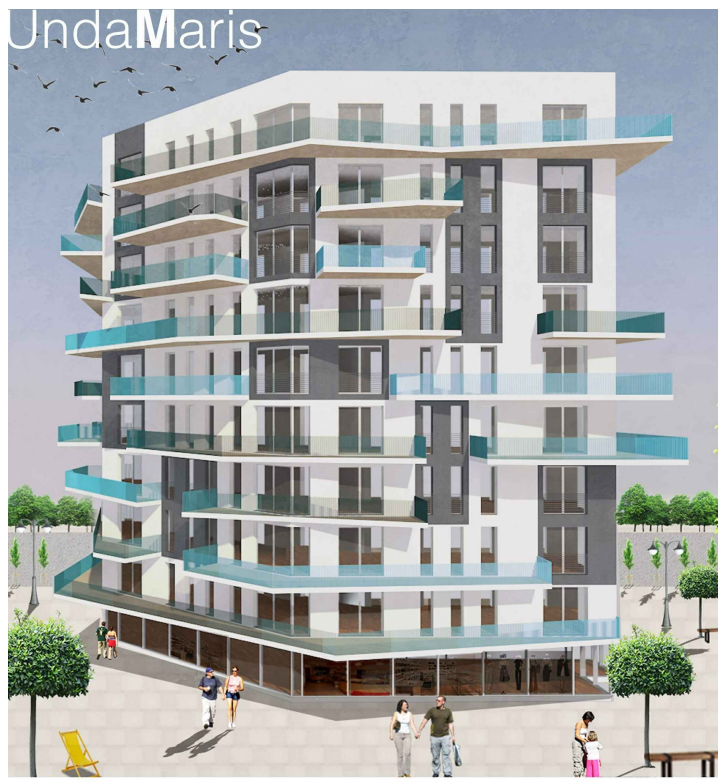


Comune di SALERNO

Sportello Unico Ediliza

COMPARTO RESIDENZIALE_34_sub_1

Sub Comparto di Attuazione_1 - D.G.C. n° 711 del 11/06/2010



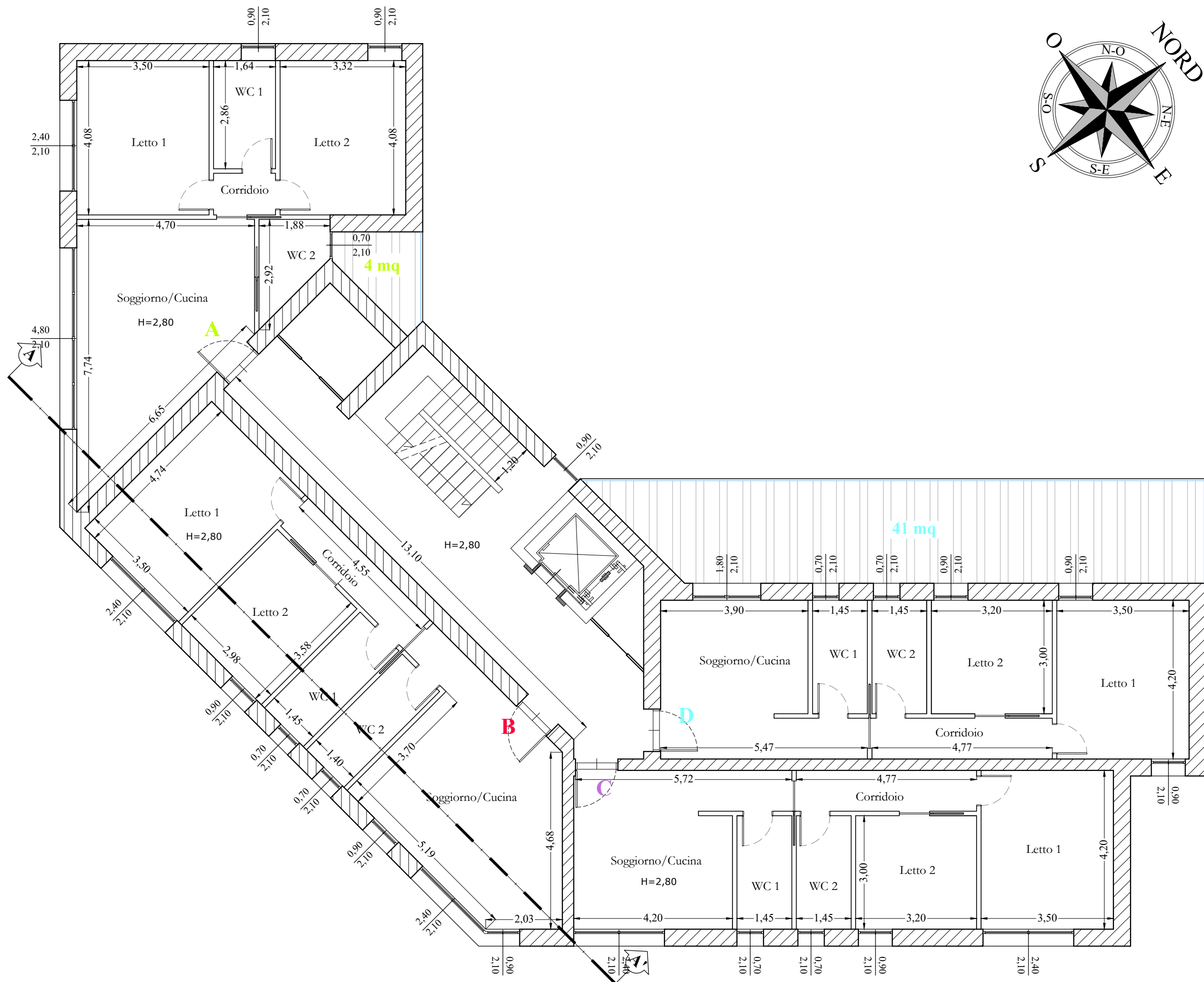
CR 34 sub comparto 1

PROGETTO di VARIANTE
al
PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
(approvato con D.G.C. n° 490/2012)

Tavola	Elaborato	Scala
03	STRALCIO 2 LOTTO B Pianta Piano Tipo	1:100
Soggetto Attuatore Consorzio ARECHI 34 Il Presidente p.t. dott. Massimo CIOFFI	Progettazione Urbanistica arch. Donato CERONE dott. ing. Antonio ZAMBRANO dott. ing. Michele LUBRITTO	Progettazione Architettonica arch. Roberta PASTORE dott. ing. Michele LUBRITTO
Approvazione P.U.A. D.G.C. n° 490 del 25/05/2012 Pubblicazione P.U.A. B.U.R.C. n° 36 del 11/06/2012	Data: 14 febbraio 2017	
IL COMMITTENTE, CON LA SOTTOSCRIZIONE DELL'ELABORATO, ACCETTA E CONDIVIDE INCONDIZIONATAMENTE TUTTE LE SCELTE PROGETTUALI, I MATERIALI, I COLORI E QUANTO ALTRO INERENTE IL PROGETTO DELL'OPERA PER CUI HA AFFIDATO L'INCARICO. OGNI MODIFICA AL PROGETTO NON AUTORIZZATA IN FORMA SCRITTA DAL PROGETTISTA COSTITUISCE VIOLAZIONE DEL RAPPORTO CONTRATTUALE CON OGNI CONSEGUENZA DI LEGGE		
© A norma di legge il presente elaborato non potrà essere riprodotto né consegnato a terzi per usi diversi da quelli di destinazione senza l'autorizzazione scritta del titolare dello studio		

PIANTA PIANO TIPO - Quote

scala 1:100



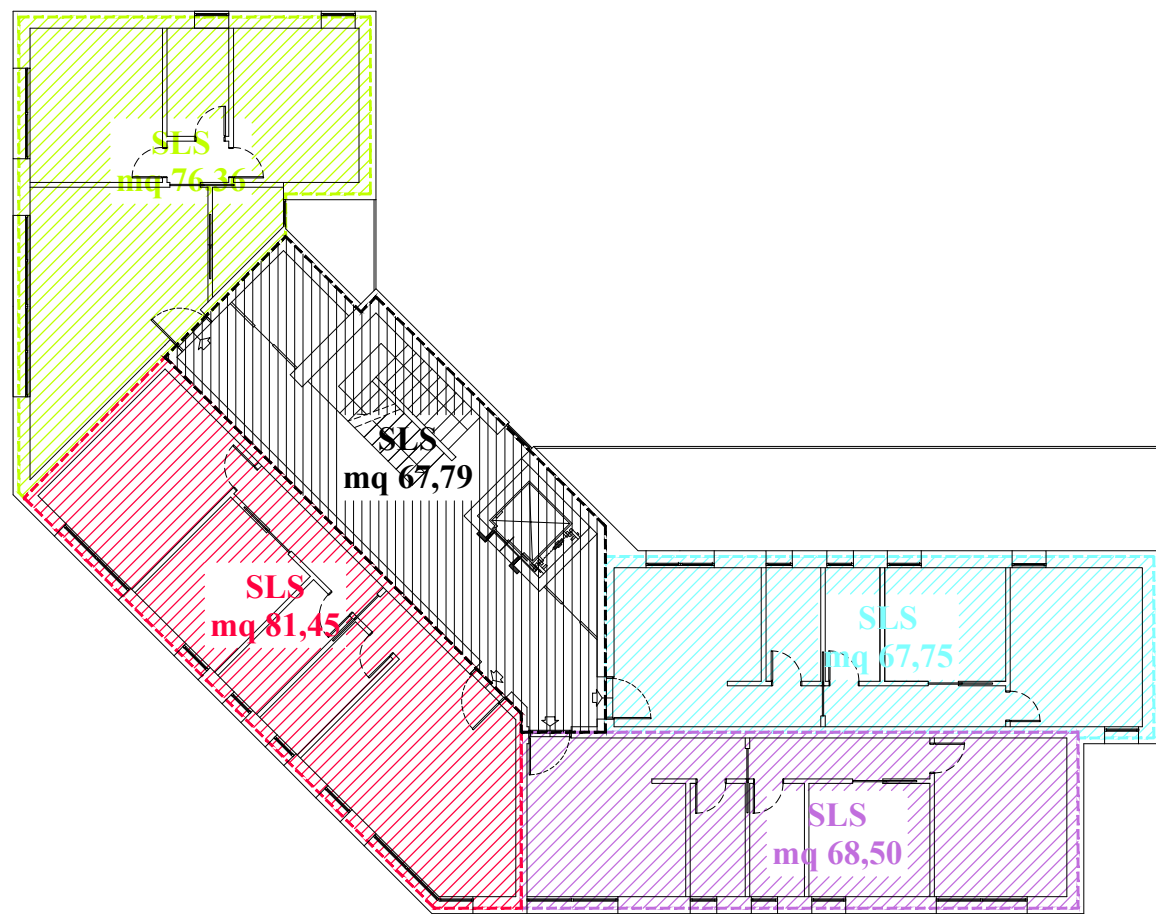
PIANTA PIANO TIPO - Layout delle attrezzature

scala 1:100



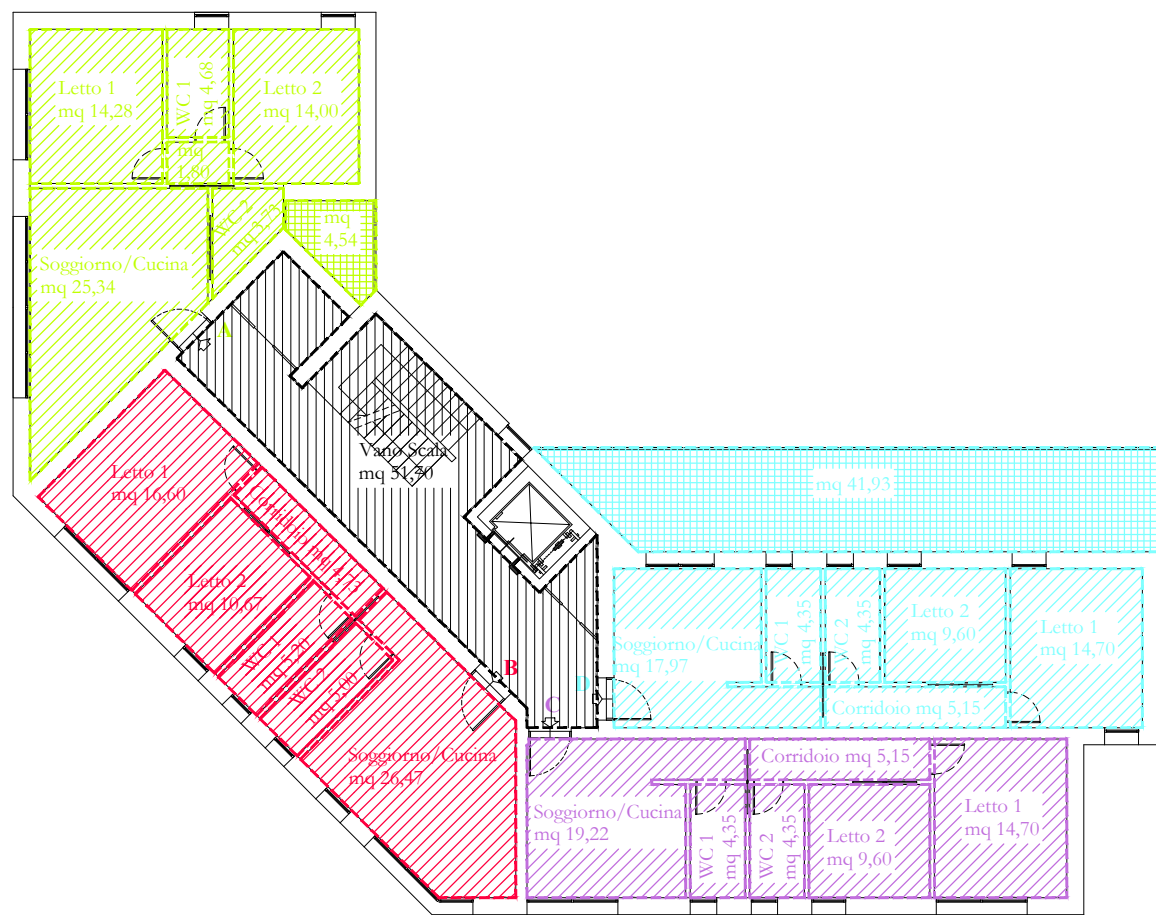
PIANTA PIANO TIPO - Superficie Lorda di Solaio

scala 1:200



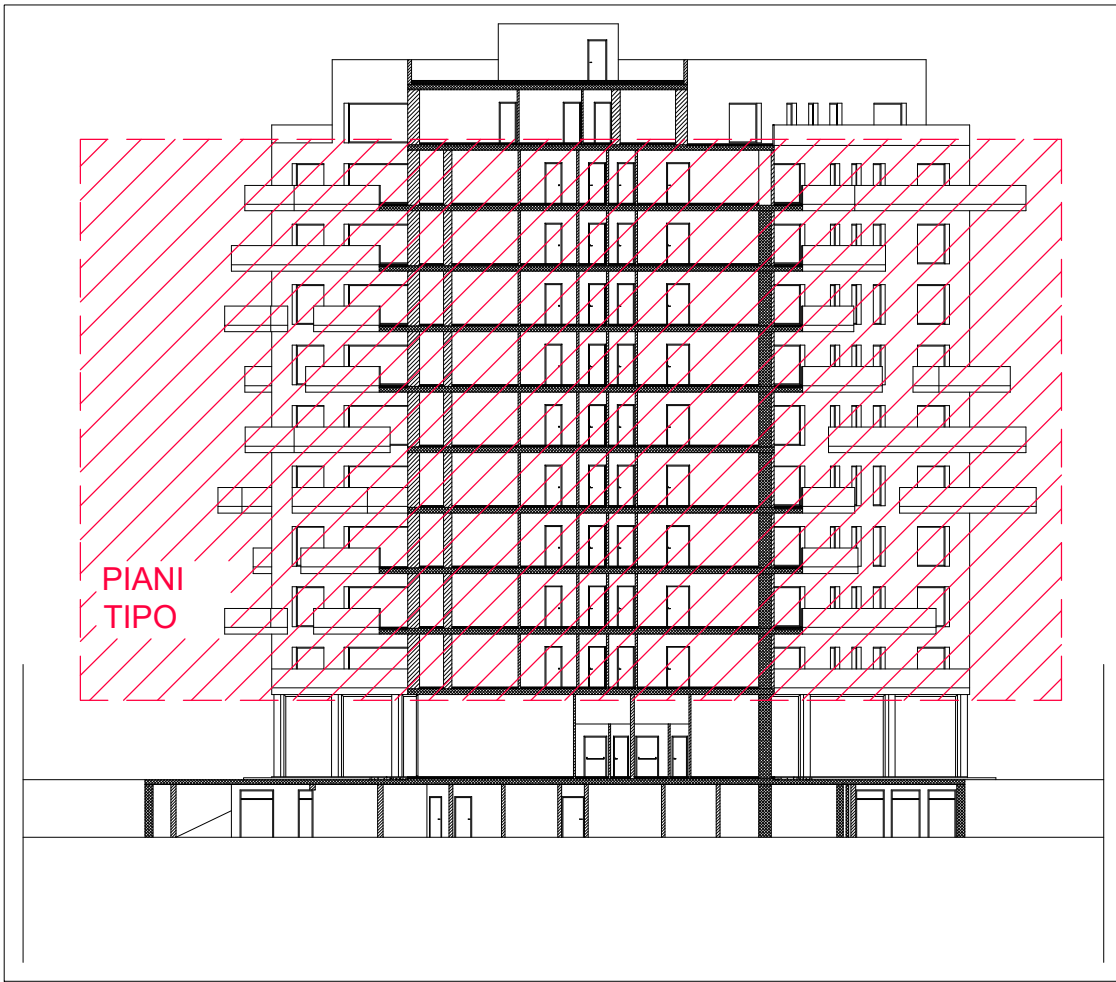
PIANTA PIANO TIPO - Superficie Netta (Utile)

scala 1:200



RIEPILOGO EDIFICIO								
Piano	Destinaz.	S. L.	S. N.	S. n. r.	H netta	H edilizia	H urbanistica	V urbanistico
Sintesi	Piano Box	Box Auto	1.443,03mq	-	1.298,75mq	2,80 m	3,20 m	3,10 m
	Piano 0	C	290,90 mq	272,96 mq	-	4,35 m	4,75 m	4,65 m
	Piani da 1 a 9	R	294,06 mq	245,99 mq	var	2,80 m	3,20 m	3,10 m
	Piano 10	R	214,87 mq	180,17 mq	148,33 mq	2,80 m	3,30 m	3,10 m
	Vano Scala	VS	67,79 mq	51,70 mq	- mq	2,80 m	3,20 m	3,10 m
Sub Totale	R		2.929,20mq	2.445,78mq	1.411,30mq	var	var	var
	C		290,90 mq	272,96 mq	-	var	var	var
	Box Auto		1.443,03mq	-	1.298,75mq			
		S. L.	S. N.	S. n. r.	H netta	H edilizia	H urbanistica	V urbanistico
TOTALE EDIFICIO		3.220,10 mq	2.718,74mq	1.411,30mq	var	36,90 m	35,65	10.433,21 mc
TOTALE BOX AUTO		1.443,03 mq	-	1.298,75mq	2,80 m	3,20 m	3,10 m	3.636,50 mc
LEGENDA (destinazioni e superfici)								
VS = Vano Scala e ascensore R = Residenziale C = Commerciale var = Variabile S.L. = Superficie Lorda S.N. = Superficie Netta S.n.r. = Superficie non residenziale								

SEZIONE A-A'



PIANO TIPO								
Unità	Destinaz.	S.L.S.	S.N.	S.n.r.	H netta	H edilizia	H urbanistica	V urbanistico
A	R	76,36 mq	63,83 mq	var	2,80 m	3,20 m	3,10 m	236,72 mc
B	R	81,45 mq	68,67 mq	var	2,80 m	3,20 m	3,10 m	252,50 mc
C	R	68,50 mq	57,37 mq	var	2,80 m	3,20 m	3,10 m	212,35 mc
D	R	67,75 mq	56,12 mq	var	2,80 m	3,20 m	3,10 m	210,03 mc
Sintesi		294,06 mq	245,99 mq	var	2,80 m	3,20 m	3,10 m	911,59 mc
VS	VS	67,79 mq (*)	51,70 mq	-	2,80 m	3,20 m	3,10 m	210,15 mc
Riepilogo	R	2929,20mq	2445,78mq	1411,30mq	2,80 m	var	3,10 m	9080,52 mc
	C	290,90 mq	272,96 mq	-	4,35 m	4,75 m	4,65 m	1352,69 mc
	BA	1443,03mq	-	1298,75mq	2,80 m	3,20 m	3,10 m	3636,50 mc
TOTALE					4663,13mq	2718,74mq	2710,05mq	
						36,90 m	35,65 m	14069,71 mc

(*) Nella somma totale della S.L.S. viene "INCLUSA" la sola Superficie del VANO SCALA con l'impronta maggiore ai sensi della D.C.C. n°35 del 22/09/2015 modifica art. 29 delle N.T.A.

LEGENDA (destinazioni e superfici)
R = Residenziale C = Commerciale VS = Vano Scala e ascensore
S.L.S. = Superficie Lorda Solaio S.N. = Superficie Netta S.n.r. = Superficie non residenziale
var. = Variabile

N.B.
(1) Nei vari ambienti, se non diversamente specificato, viene riportata la Superficie Netta degli stessi;